

Протокол №1/18
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе д.74 корп.2
проводимого в форме очно-заочного голосования

город Москва

« 30 » июня 2018 г.

Место проведения: г. Москва, Дмитровское шоссе дом 74 корп.2.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «22» мая 2018 года в 19 ч.00 мин у первого подъезда по адресу: г. Москва, Дмитровское шоссе д.74 корп.2

Заочная часть собрания состоялась в период с «23» мая 2018 г. по «29» июня 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» июня 2018 г.

Дата и место подсчета голосов «29» июня 2018г., г. Москва, Дмитровское шоссе 74 корп.2

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений - **ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» ОГРН 1157746503815**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

Трушин Алексей Михайлович – начальник управления эксплуатации ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Судоргина Татьяна Вячеславовна – начальник ПТО.

Шелахова Елена Славиевна – начальник договорного отдела.

Айгинина Лилия Шаукатовна - специалист договорного отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Место(адрес) хранения протокола № от «30» июня 2018г. и решений собственников помещений в ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» г.Москва, Бескудниковский бульвар д.32А.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.Москва, Дмитровское шоссе дом 74корп.2 количество собственников жилых и нежилых помещений составляет **170** собственники владеют **9508,0** кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **100%** голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, Дмитровское шоссе д.74корп.2 приняли участие собственники и их представители в количестве **112** человека, владеющие **6375,1** кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **67,5%** голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Предложили: Избрать Совет МКД в количестве двух человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав Совета МКД:

1.Луговская Ольга Александровна кВ.88;

2.Кербицкова Нина Леонидовна кВ.97;

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **6375,1** кв. м, обладающих количеством голосов **67,5%**

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6375,1(67,5%)	0	0

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **67,5%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. По четвертому вопросу : Избрание председателя Совета МКД из числа избранных членов Совета МКД.

Слушали: Айгинину Лилию Шаукатовну - специалиста договорного отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложили: Избрать председателем Совета МКД-

Кербицкова Нина Леонидовна кВ.97

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **6375,1** кв. м, обладающих количеством голосов **67,5%**

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6375,1(67,5%)	0	0

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **67,5%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

5. По пятому вопросу: Выбор места размещения информации о решении собственников по управлению многоквартирным домом – информационный стенд на первых этажах дома.

Слушали: Айгинину Лилию Шаукатовну - специалиста договорного отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

Предложили: Определить, что сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в доме, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в многоквартирном доме: на информационных стендах в подъезде, в лифтах.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **6375,1** кв. м, обладающих количеством голосов **67,5%**

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6375,1(67,5%)	0	0

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **100%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

6. По шестому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: Айгинину Лилию Шаукатовну - специалиста договорного отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью

6375,1 кв. м, обладающих количеством голосов **67,5%**

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
6375,1 (67,5%)	0	0

Количество голосов, поданных **ЗА** предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «22» мая 2018г. в 1 экз. на 4 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
4. Список приглашенных лиц, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
5. Список лиц, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), в 1 экз. на 6 л.
6. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. 112 шт. на 112 л.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: Бескудниковский бульвар 32А, ГБУ «Жилищник Бескудниковского района»

Председатель общего собрания



Кербицкова Нина Леонидовна

Секретарь общего собрания



Айгина Лилия Шаукатовна

Лица, проводившие подсчет голосов:



Кербицкова Нина Леонидовна



Айгина Лилия Шаукатовна,